



Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ – Скопје
Ул.Народен Фронт бр.5/12-Скопје

Тех.бр.383/22

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

за

**Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план
за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372 , КО
Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување
на новопланирана ТС со планиран столб на постоен
воздушен 35kV вод, КО Паликура општина Росоман**

Февруари 2023

НАРАЧАТЕЛ:	ДПТУ ИЛЕ ЕНЕРГО ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ
ИЗРАБОТУВАЧ:	ДРУШТВО ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ ТЕКТОН ДООЕЛ – СКОПЈЕ ул. Народен Фронт бр.5/12 - Скопје тел: 70 34 97 94, e-mail: tekton.arh@gmail.com
УПРАВИТЕЛ:	МИЛА ИСКРЕНОВИЌ, диа
ДОНОСИТЕЛ:	Mila Iskrenovikj Digitally signed by Mila Iskrenovikj Date: 2023.02.24 10:41:22 +01'00' ОПШТИНА РОСОМАН
ПРЕДМЕТ:	ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372 , КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура- општина Росоман
ФАЗА:	ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ТЕХНИЧКИ БРОЈ:	383/22
ДАТА:	Февруари 2023
ИЗРАБОТИЛ:	МИЛА ИСКРЕНОВИЌ, диа Овластување бр.0.0086

СОДРЖИНА

ПОТВРДА ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР
ОВЛАСТУВАЊЕ НА ПЛАНЕР
ИМОТНИ ЛИСТОВИ
УВЕРЕНИЕ

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

ВОВЕД

- 1.ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
- 2.ПРОЕКТНИТЕ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
- 3.ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
- 4.УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ПОДАТОЦИ ОД ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ И ПРЕТПРИЈАТИЈА

1. Министерство за култура на РСМ, Управа за заштита на културно наследство
2. АД Водостопанство на РСМ – Скопје

ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- 1.АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

Број: 0809-50/150120220037334

Датум и време: 26.12.2022 г. 09:40:53

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5367131
Назив:	Друштво за урбанизам,проектирање и инженеринг ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје
Седиште:	ГИГО МИХАЈЛОВСКИ бр.2-2/11 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Лиценца од Министерство за транспорт и врски на Република Македонија Бр.0062-Н од 17.01.2013 година заверена под УЗП бр.1052/2013 во Скопје 18.03.2013 год.за вршење на работи на процена од областа на Недвижен имот.

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:





Овластено лице:





Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг
ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје
ул. ГИГО МИХАЈЛОВСКИ бр. 2-2/11 СКОПЈЕ- КАРПОШ, КАРПОШ
ЕМБС: 5367131

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

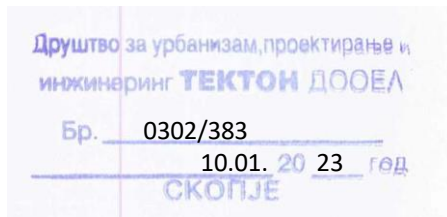
ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 10.11.2026 година

Број: 0035
10.11.2019 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески



Врз основа на Законот за Урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 225/20, 219/21 и 104/22), а во врска со изработка на Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372, КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура-општина Росоман, Друштвото за планирање, проектирање и инженеринг “ТЕКТОН” дооел - Скопје, го издава следното:

РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР

За изработка на Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372, КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура-општина Росоман, со технички број 383/22, како извршител се назначува:

Мила Искреновиќ, дипломиран инженер архитект
овластен планер 0.0086

Планерот е должен Проектната програма да ја изработи согласно Законот за Урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 225/20, 219/21 и 104/22), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ

Мила Искреновиќ, диа

Mila Iskrenovikj

Digitally signed by Mila
Iskrenovikj
Date: 2023.02.24 10:40:55
+01'00'



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на
МИЛА ИСКРЕНОВИЌ
дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0086**

Издадено на: 10.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-12784/2022 од 03.10.2022 08:14:21



ИМОТЕН ЛИСТ број: 219 ПРЕПИС Катастарска општина: ПАЛИКУРА

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	2706966455052	СУЗАНА ЧУКОВСКА	МИТО ХАЏИВАСИЛЕВ-ЈАСМИН 52/3/7, СКОПЈЕ	1/1	Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр. 39/21 од 21.01.2021г. - нотар П. Нацев. Уверение бр. 03 - 83 / 4 од 21.02.2022 г Општина Росоман Извод од ДУП бр. 12 - 83 / 2 од 15.02.2022 г Општина Росоман	1113-203/2022	23.02.2022 08:48:12

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
365	1	ЛАГОТ	гз	гнз		2401	СОПСТВЕНОСТ			1113-203/2022	23.02.2022 08:48:12
366		ЛАГОТ	гз	гнз		7580	СОПСТВЕНОСТ			1113-203/2022	23.02.2022 08:48:12
367		ЛОГОТ	зз	ов	2	2555	СОПСТВЕНОСТ			1112-254/2022	10.02.2022 11:58:56
370		ЛАГОТ	зз	н	2	1461	СОПСТВЕНОСТ			1112-240/2022	09.02.2022 14:57:08
371		ЛАГОТ	зз	н	2	2979	СОПСТВЕНОСТ			1112-240/2022	09.02.2022 14:57:08
374		ЛАГОТ	зз	н	2	3501	СОПСТВЕНОСТ			1112-240/2022	09.02.2022 14:57:08

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-12784/2022 од 03.10.2022 08:14:21



ИМОТЕН ЛИСТ број: 219 ПРЕПИС
Катастарска општина: ПАЛИКУРА

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ

Носител на правото на службеност (плодожување, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
ДПТУ ИЛЕ ЕНЕРГО ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ										7508352				СКОПЈЕ; МИТО ХАЏИВАСИЛЕВ- ЈАСМИН 52			
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
основен	дел		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
365	1	ЛАГОТ	гз	гнз	2401	0								ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈИШТЕ УЗП.БР.4941/2021 ОД 25.02.2022 ГОД. НОТАР ВЕРА СТАНОЕВСКА СКОПЈЕ ВОСПОСТАВЕН Е ЗАКУП СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30(ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА 1000 ЕВРА МЕСЕЧНА ЗАКУПНИНА ВО ДЕНАРСКА ПРОТИВВРЕДНОСТ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈИШТЕ УЗП. БР.4941/2021 ОД 25.02.2022 ГОД. НОТАР ВЕРА СТАНОЕВСКА СКОПЈЕ.	1116-102/2022	28.02.2022 09:16:24
366	0	ЛАГОТ	гз	гнз	7580	0											

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
ов	Овощтарници
гз	Вештачки неплодни земјишта
гнз	Градежно неизградено земјиште
зз	Плодните земјишта
н	Нива

Тип

Препис

Опис

Цела содржина од имотниот лист



Овластено лице:

Гоце Петровски

име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-12781/2022 од 03.10.2022 07:57:17



ИМОТЕН ЛИСТ број: 397 ПРЕПИС

Катастарска општина: ПАЛИКУРА

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	2808972450019	ЗЛАТКО ЈАКОВСКИ	АТИНСКА 12/1/9, СКОПЈЕ	1/1	Договор за купопродажба ОДУ бр.505/21 од 14.12.2021г. нотар Р. Алексова	1112-2989/2021	14.12.2021 14:47:48

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа							
372		ЛАГОТ	зз	н	2	1741	СОПСТВЕНОСТ			1112-2994/2021	15.12.2021 12:46:01
372		ЛАГОТ	ш	ш	2	2274	СОПСТВЕНОСТ			1112-2994/2021	15.12.2021 12:46:01
373		ЛАГОТ	зз	н	2	4141	СОПСТВЕНОСТ			1112-2989/2021	14.12.2021 14:47:48
378		ЛАГОТ	зз	ов	2	4944	СОПСТВЕНОСТ			1112-2988/2021	14.12.2021 15:20:58

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
ов	Овоштарници
ш	Шуми
зз	Плодните земјишта
н	Нива

Тип

Препис

Опис

Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-13193/2022 од 12.10.2022 13:16:21

ИМОТЕН ЛИСТ број: 87 ИЗВОД
Катастарска општина: ПАЛИКУРА

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1	Допис од АКН Скопје бр. 09 - 12344 / 1 од 15.09.2011 г	1112-965/2022	26.04.2022 15:12:45

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот вл. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
1205		ЛАГОТ	гз	гнз	6469	СОПСТВЕНОСТ			1122-69/2015	26.06.2015 14:08:31

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
гз	Вештачки неплодни земјишта
гнз	Градежно неизградено земјиште

Тип

Опис

Извод

Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



Овластено лице:

Гоце Петровски

име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-12781/2022 од 03.10.2022 07:57:17



ИМОТЕН ЛИСТ број: 397 ПРЕПИС
Катастарска општина: ПАЛИКУРА

М.П.



Овластено лице:
Весна Марковска
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-13191/2022 од 12.10.2022 13:13:42



ИМОТЕН ЛИСТ број: 82 ИЗВОД
Катастарска општина: ПАЛИКУРА

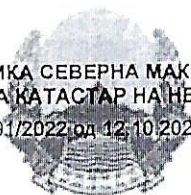
Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:																	
ПРАВО НА ЗАКУП НА ЗЕМЈ. ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):								ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
ЈОВАНОВ АНГЕЛЧО								2907979483018				РОСОМАН; 11 ОКТОМВРИ 1					
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен заед			Намена на посебен заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
			Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел																
430	0	ЛАГОТ	33	н	3	66239	0							АНГЕЛЧО ЈОВАНОВ Е КОРИСНИК-ЗАКУПЦ НА ДЕЛ ОД КЛ. БР. 430, ПОВРШ. = 10590 М.КВ., ЗА ПЕРИОД ОД 30 Г., СО НАДОМЕСТОК	ДОГОВ. ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈ. ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-12438/1 ОД 29.12.2011 Г. НА МИН. ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО	1113-297/2012	12.04.2012 12:32:23
430	0	ЛАГОТ	33	ов	1	22335	0										

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:																	
ЗАКУП																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):								ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
ГУРОВ ТОШО								2902964483001				РОСОМАН; Ц.КУЗМАНОВ 10					
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен заед			Намена на посебен заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
			Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
430	0	ЛАГОТ	33	н	3	66239	0							СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ДЕЛ ОД КЛ. БР. 430 ОВОШТАРНИК СО П= 6684М2 , КО ПАЛИКУРА НА ЗАКУПЦОТ ГУРОВ ТОШО ОД РОСОМАН ЗА ПЕРИОД ОД 30 ГОДИНИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ. БР. 22-13401/1 ОД 23.12.2014 НА МЗШВ НА Р.М. ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ УП.БР. 24-789/24 ОД 20.03.2015 НА МЗШВ НА Р.М.	1116-564/2015	06.04.2015 14:31:23
430	0	ЛАГОТ	33	ов	1	22335	0										

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-13191/2022 од 12.10.2022 13:13:42



ИМОТЕН ЛИСТ број: 82 ИЗВОД
Катастарска општина: ПАЛИКУРА

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1		1112-965/2022	26.04.2022 15:12:45

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основан	дел		култура	класа							
416		ЛАГОВИ	33	н	2	1302	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
416		ЛАГОВИ	33	ов	1	5548	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
417		ЛАГОВИ	33	н	2	83	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
417		ЛАГОВИ	33	ов	1	433	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
418		ЛАГОВИ	33	н	2	2436	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
418		ЛАГОВИ	33	ов	1	5607	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
423		ЛАГОВИ	33	н	2	147	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
423		ЛАГОВИ	33	ов	1	379	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
424		ЛАГОВИ	33	н	2	3302	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
424		ЛАГОВИ	33	ов	1	6373	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
425		ЛАГОВИ	33	н	2	159	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
425		ЛАГОВИ	33	ов	1	367	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
426		ЛАГОВИ	33	н	2	1300	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
426		ЛАГОВИ	33	ов	1	5907	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
427		ЛАГОВИ	33	ов	1	2927	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
430		ЛАГОТ	33	н	3	66239	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05
430		ЛАГОТ	33	ов	1	22335	СОПСТВЕНОСТ			1113-400/2014	17.04.2014 14:53:05

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-13191/2022 од 12.10.2022 13:13:42



ИМОТЕН ЛИСТ број: 82 ИЗВОД Катастарска општина: ПАЛИКУРА

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

ДОЛГОРОЧЕН ЗАКУП

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):

ЕМБГ / ЕМБС

Адреса / Седиште

ДЗП ДУШАН КИРИК ДООЕЛ УВОЗ-ИЗВОЗ

00000000000000

РОСОМАН

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
430	0	ЛАГОТ	33	н	3	66239	0						НА НЕДВИЖНОСТИТЕ СОДРЖАНИ ВО ИЛ. БР. 82 КОРИСНИК НА ЗАКУПОТ Е ДЗП ДУШАН КИРИК ДООЕЛ РОСОМАН, ДЕЛ ОД КП. 410 ПОВРШ.=6806 М.КВ., ДЕЛ ОД КП. 415 ПОВРШ.=521 М.КВ, ДЕЛ ОД КП. 416 ПОВРШ.=5562 М.КВ., ДЕЛ ОД КП. 417 ПОВРШ.=414 М.КВ., ДЕЛ ОД КП. 418 ПОВРШ.=5747 М.КВ., ДЕЛ ОД КП. 423 ПОВРШ.=362 М.КВ., ДЕЛ ОД КП. 424 ПОВРШ.=6415 М.КВ, ДЕЛ ОД КП. 425 ПОВРШ.=349 М.КВ/, ДЕЛ ОД КП. 426 ПОВРШ.=5907 М.КВ., ДЕЛ ОД КП. 427 ПОВРШ.=3005 М.КВ. И ДЕЛ ОД КП. 430 ПОВРШ.= 22397 М.КВ.	АНЕКС ДОГОВОР БР. 2 ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДОГОВОРОТ ЗА ЗАКУП БР. 02-7437/3 ОД 21.12.2010Г НА МЗШВ НА Р.М., АНЕКС ДОГОВОР БР. 3 СО БР. 02-7437/4 ОД 28.05.2012 Г, НА ОСН.ОБ. ДОГ. БР. 02-7437/1 ОД 17.07.2002 Г, АНЕКС ДОГ. БР. 1 СО БР. 02-7437/2 ОД 06.12. 2007 Г, АНЕКС ДОГОВОР БР. 2 СО БР. 02-7437/3 ОД 21.12.2010 Г. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-09/81 ОД 14.09. 2012 Г, НА М. ЗШВ НА РМ	1116-173/2012	24.10.2012 15:04:54
430	0	ЛАГОТ	33	ов	1	22335	0									

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-13191/2022 од 12.10.2022 13:13:42



ИМОТЕН ЛИСТ број: 82 ИЗВОД

Катастарска општина: ПАЛИКУРА

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

АНЕКС

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):

ЕМБГ / ЕМБС

Адреса / Седиште

ДЗП ДУШАН КИРИК

4024176

РОСОМАН; МАРШАЛ ТИТО 101

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
416	О	ЛАГОВИ	33	Н	2								СО ОВОЈ АНЕКС ДОГОВОР СЕ СКЛУЧУВА СО ЦЕЛ ЗА УСОГЛАСУВАЊЕ НА ПОДАТОЦИТЕ ЗА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ОД ОСНОВНИОТ ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 02 - 7437 / 1 ОД 17.07.2002 Г ЗА ПРЕСТАНОК НА ДЕЛ ОД ДОГОВОР ЗА ЗАКУП. СОГЛАСНО АНЕКСОТ СЕ ДАВА НА КОРИСТЕЊЕ ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ НА ЗАКУПЕЦОТ ДЗП ДУШАН КИРИК ДООЕЛ С. РОСОМАН СЕДИШТЕ НА УЛ. ГРАЧАНСКО БР. 2 СО ЕДБ 4011989106461 И ТОА ПАРЦЕЛИТЕ КО ПАЛИКУРА ДЕЛ ОД КП. БР. 410 СО П = 6023 М2, ДЕЛ ОД КП. БР. 415 СО П = 419 М2, ДЕЛ ОД КП. БР. 416 СО П = 4848 М2, ДЕЛ ОД КП. БР. 417 СО П = 345 М2 ДЕЛ ОД КП. БР. 418 СО П = 5100 М2 ДЕЛ ОД КП. БР. 423 СО П = 323 М2, ДЕЛ ОД КП. БР. 424 СО П = 5780 М2, ДЕЛ ОД КП. БР. 425 СО П = 351 М2, ДЕЛ ОД КП. БР. 426 СО П = 5380 М2, КП. БР. 420 СО П = 1157 М2, ДЕЛ ОД КП. БР. 430 СО П = 2961 М2 ДЕЛ ОД КП. БР. 430 СО П = 22335 М2	АНЕКС ДОГОВОР БР. 4 АРХ. БР. 39 - 6816 / 1 ОД 26.06.2019 Г МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО НА РСМ ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА АНЕКС ДОГОВОР ЗА ЗАКУП АРХ. БР. 58 - 822 / 3 ОД 23.10.2019 Г НА МЗШ НА РСМ	1116-629/2019	03.12.2019 15:45:23
416	О	ЛАГОВИ	33	ОВ	1											
417	О	ЛАГОВИ	33	Н	2											
417	О	ЛАГОВИ	33	ОВ	1											
418	О	ЛАГОВИ	33	Н	2											
418	О	ЛАГОВИ	33	ОВ	1											
423	О	ЛАГОВИ	33	Н	2											
423	О	ЛАГОВИ	33	ОВ	1											
424	О	ЛАГОВИ	33	Н	2											
424	О	ЛАГОВИ	33	ОВ	1											



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-13191/2022 од 12.10.2022 13:13:42



ИМОТЕН ЛИСТ број: 82 ИЗВОД
Катастарска општина: ПАЛИКУРА

425	0	ЛАГОВИ	33	н	2	159	0												
425	0	ЛАГОВИ	33	ов	1	367	0												
426	0	ЛАГОВИ	33	н	2	1300	0												
426	0	ЛАГОВИ	33	ов	1	5907	0												
430	0	ЛАГОТ	33	н	3	66239	0												
430	0	ЛАГОТ	33	ов	1	22335	0												

Г9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):

ЕМБГ / ЕМБС

Адреса / Седиште

ДЗП ДУШАН КИРИК ДООЕЛ

4024176

РОСОМАН; ГРАЧАНСКО 2

Број на катастарска парцела	Вид на место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен заед			Намена на посебен заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
416	0	ЛАГОВИ	33	н	2	1302	0						СО АНЕКС ДОГОВОР БР. 5 СО АРХ.БР. 39-5145/1 ОД 26.04.2022Г КОН ОСНОВНИОТ ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 02-7437/1 ОД 17.07.2002Г, НА ЗАКУПЕЦОТ ДЗП ДУШАН КИРИК ДООЕЛ С. РОСОМАН УВОЗ-ИЗВОЗ СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЦЕЛИ – КП.БР. 379 СО П=1799М2, 380 СО П=3063М2, 381 СО П=966М2, 382 СО П=707М2, 383 СО П=2499М2, 384 СО П=1765М2, 385 СО П=1851М2, 386 СО П=1528М2, 387 СО П=1672М2, 388 СО П=1638М2, 389 СО П=1487М2, 390 СО П=1694М2, 391 СО П=2510М2, 392 СО П=2955М2, 393 СО П=1201М2, 395 СО П=6231М2, 396 СО П=43600М2, 399 СО П=5191М2, 399 СО П=5192М2, 401 СО П=1222М2, 402 СО П=13285М2, 403 СО П= 250М2, 407 СО П=283М2, 408 СО П=5784М2, 409 СО П=404М2, 420 СО П=1157М2, И НА ДЕЛОВИ ОД – КП. БР. 247/1 СО П=209М2, 247/1 СО П=51809М2, 410 СО П=6023М2, 415 СО П=419М2, 416 СО П=4848М2, 417 СО П=345М2, 418 СО П=5100М2, 423 СО П=323М2, 424 СО П=5780М2, 425 СО П=351М2, 426 СО П= 5380М2, 430 СО П= 2961М2, 430 СО П=22335М2.	АНЕКС ДОГОВОР БР. 5 СО АРХ.БР. 39-5145/1 ОД 26.04.2022Г КОН ОСНОВНИОТ ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 02-7437/1 ОД 17.07.2002Г, НА МЗШВ.	1122-48/2022	15.07.2022 15:58:47
416	0	ЛАГОВИ	33	ов	1	5548	0									
417	0	ЛАГОВИ	33	н	2	83	0									

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-13191/2022 од 12.10.2022 13:13:42



ИМОТЕН ЛИСТ број: 82 ИЗВОД
Катастарска општина: ПАЛИКУРА

417	0	ЛАГОВИ	33	ОВ	1	433	0												
418	0	ЛАГОВИ	33	Н	2	2436	0												
418	0	ЛАГОВИ	33	ОВ	1	5607	0												
423	0	ЛАГОВИ	33	Н	2	147	0												
423	0	ЛАГОВИ	33	ОВ	1	379	0												
424	0	ЛАГОВИ	33	Н	2	3302	0												
424	0	ЛАГОВИ	33	ОВ	1	6373	0												
425	0	ЛАГОВИ	33	Н	2	159	0												
425	0	ЛАГОВИ	33	ОВ	1	367	0												
426	0	ЛАГОВИ	33	Н	2	1300	0												
426	0	ЛАГОВИ	33	ОВ	1	5907	0												
430	0	ЛАГОТ	33	Н	3	66239	0												
430	0	ЛАГОТ	33	ОВ	1	22335	0												

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
ОВ	Овоштарници
ЗЗ	Плодните земјишта
Н	Нива

Тип

Извод

Опис

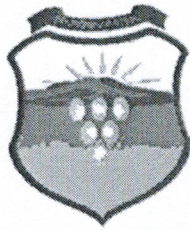
Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



Овластено лице:

Гоце Петровски

име и презиме, потпис



ОПШТИНА РОСОМАН
РОСОМАН
ГРАДОНАЧАЛНИК

БР.09 - 545 /2
10.10.2022 год.

Врз основа на член 60 од Законот за општата управна постапка („Службен весник на РМ., бр.124/2015) по барање на Сузана Чуковска од Скопје, Градоначалникот на општина Росоман, издава

У В Е Р Е Н И Е

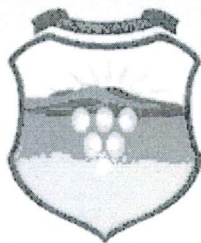
Со кое се потврдува дека парцелите со КП.бр 1205, 427, 416, 417, 418, 423, 424, 425, 426 и 430 за КО Паликура не се наоѓаат во градежен опфат на с. Паликура и за неа не е донесена никаква урбанистичко-планска документација.

Ова уверение се издава врз основа на службената евиденција на општинската администрација на општина Росоман.

Уверението ќе му послужи за негови потреби.

Изработила : А/П





ОПШТИНА РОСОМАН
РОСОМАН
ГРАДОНАЧАЛНИК

УП.БР. 06

13.10.2022 год.

Врз основа на член 174 од Законот за општата управна постапка („Службен весник на РМ,, бр.38/2005) а по барање на Сузана Чуковска ул. Мито Хаџи Василев Јасмин бр.52 од Скопје , Градоначалникот на општина Росоман , издава

У В Е Р Е Н И Е

Се потврдува дека се води постапка заурбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаични електрани со намена Е1:13-површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште на кп.бр.367,кп.бр.370 ,кп.бр.371,кп.бр.372,кп.бр.373 ,кп.бр.374,кп.бр.375 ,кп.бр. 377 и кп.бр.378 КО Паликура општина Росоман.

Ова постапка се наоѓа на системот Е-урбанизам број на постапка 45923.

Уверението ќе му послужи за нејзини потреби.

Изработила : С/Г

ОПШТИНА РОСОМАН

ГРАДОНАЧАЛНИК

Стојан Николов с.р.



ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

за

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372 , КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура-општина Росоман

ВОВЕД

Изработка на Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372 , КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура-општина Росоман е законска обврска по Член 62 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20).

Основна цел на секое општество е да обезбеди здрава, хумана и функционална средина за живеење и работа. Реализација на просторот се остварува преку реализација на урбанистички планови и урбанистичко проектни документации. За да се испланира квалитетен простор кои ќе има своја реализација треба да се анализира постојната состојба, плановите од повисок ред и да се даде предлог концепт на организација на просторот кој ќе овозможи негова реализација.

1.ПОДРАЧЈЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372 , КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура-општина Росоман се наоѓа североисточно од нм Росоман и југозападно од нм Паликура. Урбанистичкиот проект ќе се изработи врз основа на Услови за планирање на просторот за изградба на ТС 35/0,4 kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35 kV вод, КО Паликура, општина Росоман кои произлегуваат од Просторен план на РМ (Тех.бр.У52422) и Решение за Услови за планирање на просторот од Министерство за животна средина и просторно планирање на РСМ (бр.УП 1-15 2414/2022 од 29.12.2022)

Апроксимативна површина на проектен опфат е 975м².Апроксимативна должина на планираниот подземен 35 KV кабел е 212м.Се планира градежна парцела за ТС 35/0,4 kV на дел од КП 367, КО Паликура.Се планира столбно место на дел од КП 430, КО Паликура. Границата на проектниот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки по X и У координати:

X=7581110.3693 Y=4598840.8523
X=7581091.7515 Y=4598841.4957
X=7581092.9801 Y=4598870.1281
X=7581113.2900 Y=4598868.8700
X=7581112.7601 Y=4598864.4743
X=7581126.0418 Y=4598863.9578
X=7581136.2616 Y=4598928.0302
X=7581164.5073 Y=4599029.9058
X=7581174.8160 Y=4599053.8358
X=7581174.4913 Y=4599054.3773

X=7581176.2065 Y=4599055.4059
X=7581177.2351 Y=4599053.6907
X=7581176.8253 Y=4599053.4450
X=7581166.3982 Y=4599029.2399
X=7581138.2189 Y=4598927.6042
X=7581127.7373 Y=4598861.8904
X=7581112.5200 Y=4598862.4821
X=7581110.8900 Y=4598848.9600
X=7581110.3693 Y=4598840.8523

Во граници на планскиот опфат нема постојни објекти.

2.ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372 , КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура-општина Росоман се изработува за приклучување на површински соларни централи од две градежни парцели планирани со Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-површински соларни и фотоволтаични(фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градт на земјиште), на дел од КП 367, КП370, КП371, дел од КП 372, КП 373, КП 374, КП 375, 377 и КП 378, КО Паликура, општина Росоман и Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана на КП 365/1 и КП 366, КО Паликура, општина Росоман на новопланирана ТС 35/0,4 kV од која се планира 35kV кабел до постоен воздушен 35kV вод. Кабелот се планира во коридорот на постоен земјан пат.

При изработка на УП ќе се почитува намената на земјиштето согласно Решението за услови за планирање на просторот издадени од Министерството за животна средина и просторно планирање.

Пристап до проектниот опфат е од источна страна од КП 1205, КО Паликура (гнз) и постоен земјан пат во чии коридор се планира подземниот 35kV кабел.

Со планирање на ТС 35/0,4 kV и 35kV кабел ќе се овозможи намалување на инвестицијата за изградба на планираните фотоволтаични централи.

Согласно податоците добиени од Министерство за култура на РСМ, Управа за заштита на културно наследство(Бр.08-2642/3 од 13.10.2022 , во врска со вашето барање за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372 , КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура-општина Росоман , Управата за заштита на културно наследство врз основа на доставената и постојната документација, констатира дека во граници на проектниот опфат нема заштитени добра, ниту добра за кои основано се претпоставува дека преставуваат културно наследство.

Согласно податоците добиени од АД Водостопанство на РСМ – Скопје во граници на планскиот опфат за изработката и одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372 , КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура-општина Росоман има свои објекти и инфраструктура.

При вкрстување на **хидротехничка инфраструктура** со електроенергетска инфраструктура треба да се почитуваат следните прописи:

- Хоризонталното растојание на енергетскиот кабел од хидротехничка инфраструктура (цевка) треба да изнесува најмалку 0,6 м. за 35kV кабли, од крајна ивица на водот.
- При вкрстување, енергетски кабел може да биде положен под или над хидротехничка инфраструктура (цевка) на растојание од најмалку 0,5 м. за 35kV кабли, од крајна ивица на водот.
- Доколку не можат да се постигнат растојанијата претходно дадени, на тие места енергетскиот кабел треба да се повлече низ заштитна цевка.
- На местата на вкрстување на хидротехничка инфраструктура (цевка), кабелскиот ров се копа рачно (без употреба на механизација).

3.ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

Трафостаницата како објект и кабелот се дел од инфраструктура и немаат потреба од друг вид на инфраструктура. Од двете соседни градежни парцели ќе се испланира кабел до трафостаницата. Од источната страна е овозможен пристап на моторно возило за достава елементите на трафостаницата.

Урбанистичкиот проект ќе се изработи врз основа на методологија и содржина која произлегува од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник бр.32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник бр.225/20, 219/21 и 104/22).

Изработил:

Мила Искреновиќ, диа

Mila

Iskrenovikj

Digitally signed by

Mila Iskrenovikj

Date: 2023.02.24

10:39:32 +01'00'

4.УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 2414/2022

Дата:2-9-12-2022

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Министерството за транспорт и врски му се издаваат **Услови за планирање на просторот за изградба на ТС 35/0,4kV, на дел од КП 367 и 372, КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман.** Должината на планираната траса за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува 212 метри. Новопланираната ТС со планиран столб, на дел од КП 367 и дел од КП 372, КО Паликура Општина Росоман, се наоѓа во опфат на издадени Услови за планирање на просторот за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани со моќност до 3 MW, КО Паликура Општина Росоман, со тех. бр. Y17322.
2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. Y52422** се составен дел на Решението.
3. Условите за планирање на просторот за изградба на ТС 35/0,4kV, на дел од КП 367 и 372, КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и **заклучни согледувања со обврзувачка активност** од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.
4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на планската документација потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Службен весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Министерството за транспорт и врски, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 46702 од 20.10.2022 год., до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на ТС 35/0,4kV, на дел од КП 367 и 372, КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на ТС 35/0,4kV, на дел од КП 367 и 372, КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 2414/2022 од 13.12.2022 година.

Условите за планирање на просторот за изградба на ТС 35/0,4kV, на дел од КП 367 и 372, КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

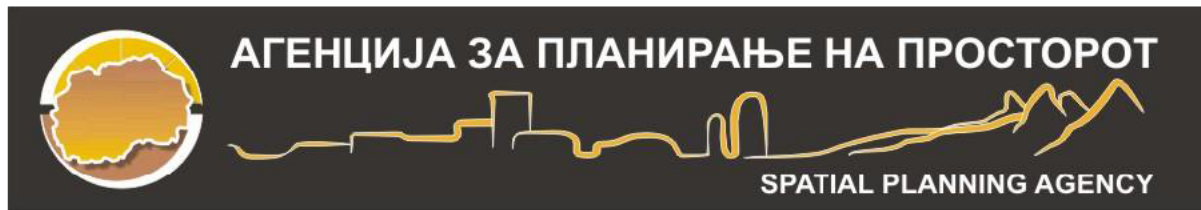
Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Изготвил: Дејан Гацовски

Одобрил: Соња Фурнациска





УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

**ЗА ИЗГРАДБА НА ТС 35/0,4kV И 35kV КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ЗА
ПОВРЗУВАЊЕ НА НОВОПЛАНИРАНА ТС СО ПЛАНИРАН СТОЛБ НА ПОСТОЕН
ВОЗДУШЕН 35kV ВОД, КО ПАЛИКУРА,
ОПШТИНА РОСОМАН**

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y52422

Скопје, декември 2022

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
ЗА ИЗГРАДБА НА ТС 35/0,4kV И 35kV КАБЕЛСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД ЗА
ПОВРЗУВАЊЕ НА НОВОПЛАНИРАНА ТС СО ПЛАНИРАН СТОЛБ НА ПОСТОЕН
ВОЗДУШЕН 35kV ВОД, КО ПАЛИКУРА,
ОПШТИНА РОСОМАН
КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Министерство за транспорт и врски

Тех.бр. Y52422

Раководител на задачата:
Александар Ивановски, д.и.а.

Aleksandar
Ivanovski

Digitally signed by Aleksandar Ivanovski
DN: cn=IPK, 2.5.4.97=VATMB-400000576271,
o=AGENCIJA ZA PLANIRANJE NA PROSTOROT,
ou=AGENCIJA ZA PLANIRANJE NA
PROSTOROT, 400000576271, email=aleksandar,
serialNumber=C87361C94, givenName=Aleksandar,
cn=Aleksandar Ivanovski
Date: 2022.12.12 11:51:04 +01'00'

Контролирал:
м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.ж.с.

Vesna Mirchevska
Dimishkovska

Digitally signed by Vesna Mirchevska Dimishkovska
DN: cn=IPK, 2.5.4.97=VATMB-400000576271, o=AGENCIJA ZA
PLANIRANJE NA PROSTOROT, ou=AGENCIJA ZA PLANIRANJE NA
PROSTOROT, 400000576271, email=vesna,
serialNumber=C87361C94, givenName=Vesna,
cn=Vesna Mirchevska Dimishkovska,
ou=Vesna Mirchevska Dimishkovska
Date: 2022.12.12 13:36:06 +01'00'

Агенција за планирање на просторот

Директор

Andrijana Andreeva

Digitally signed by Andrijana
Andreeva
Date: 2022.12.12 13:43:05 +01'00'

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, декември 2022

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на
новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод,

КО Паликура,

ОПШТИНА РОСОМАН

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија”, број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените

места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава *Решение за Услови за планирање на просторот*.

Условите за планирање на просторот се за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман.

Должината на планираната траса за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 212 m.

Новопланираната ТС со планиран столб на дел од КП 367 и дел од КП 372, КО Паликура, Општина Росоман се наоѓа во опфат на издадени Услови за планирање на просторот за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани со моќност до 3 MW, КО Паликура, Општина Росоман, со тех.бр.Y17322.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

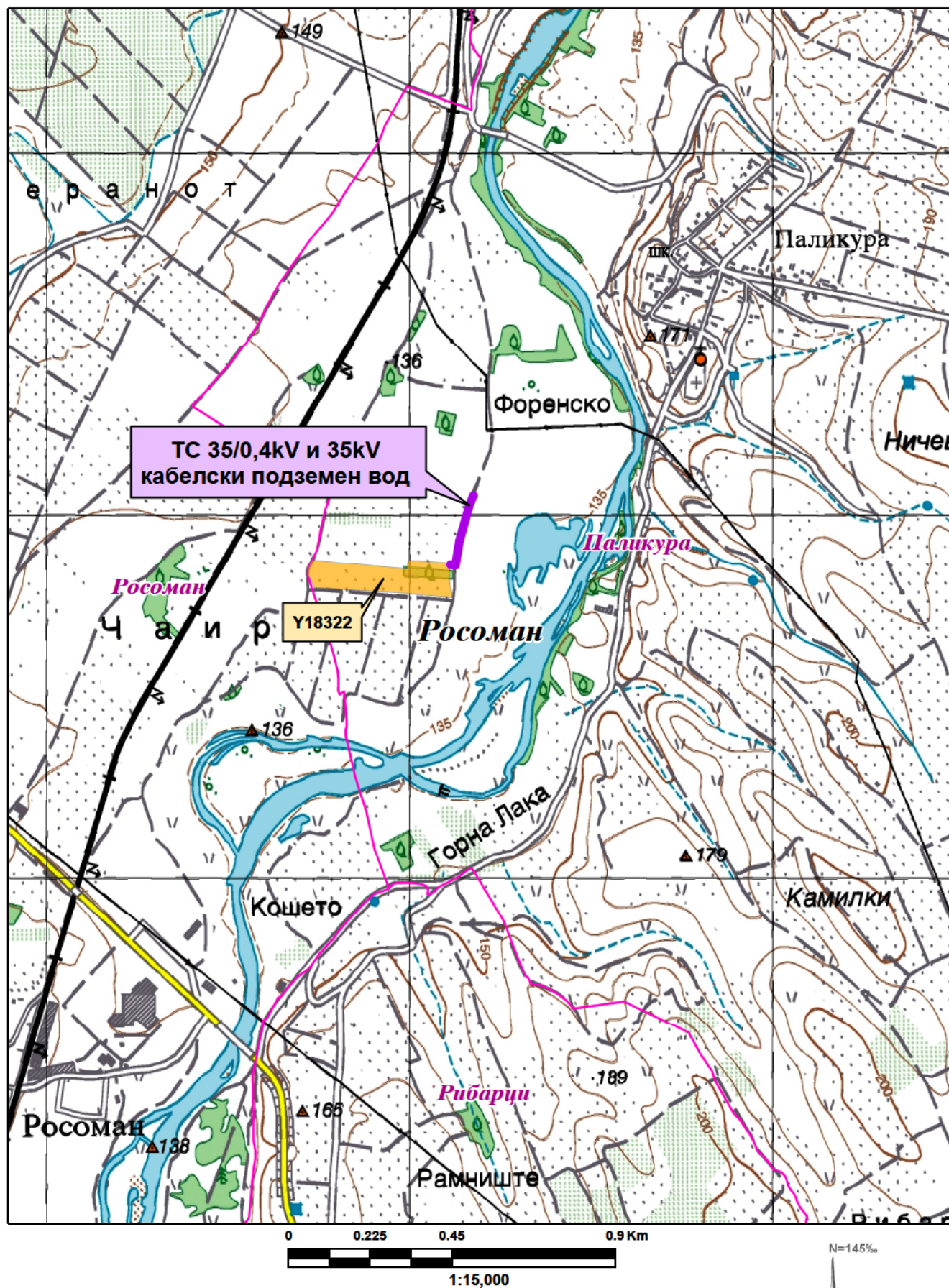
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира *намалување на регионалните диспропорции*, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и *лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување*.

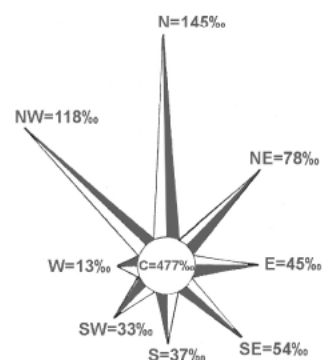
Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на *унапредувањето и заштитата на животната средина*. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



-  Катастарска граница
-  Општинска граница
-  Површински соларни и фотоволтаични електрани-Y17322



Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Условите за планирање на просторот се изработуваат за КО Паликура, Општина Росоман. Предметната локација се наоѓа североисточно од населено место Росоман на надморска височина од 135 м.

Областа Тиквеш и Повардарие каде е лоцирана предметната локација се наоѓа под влијание на медитеранска клима која продира од југ преку Демир Каписка клисура и на континентална клима која продира од север преку Велешка котлина.

Судирот на две различни климатски влијанија создава модифицирана медитеранска клима со следни карактеристики: просечна годишна температура на воздухот 13,5°C; највисока просечна месечна температура во јули и август; најниска просечна месечна температура во јануари 1,4°C; годишна средномесечна температура над 0°C; број на мразни денови (под 0°C) е 58,4 дена; средно траење на мразен период изнесува 112 дена; температурна амплитуда од 59,6°C, односно апсолутна максимална температура 41,8°C (август) и апсолутна минимална температура -17,8°C (јануари).

Должина на траењето на сончевиот сјај (осончување) годишно за Средно Повардарие изнесува 2230 часови со максимум во месеците јули и август.

Плувиометриските анализи покажуваат дека ова подрачје е лоцирано во најсушното подрачје во Републиката со следни карактеристики: просечна годишна сума на врнежи изнесува 437mm, максимална сума на врнежи по месеци 61,2mm во октомври, минимална сума на врнежи по месеци 47,5mm во мај, поројни врнежи од локален карактер од мај до септември, дневен максимум 97mm. Просечна годишна влажност на воздухот е 71%. Просечен број на ведрни денови е 118 дена, облачни 153 и тмурни 94 дена.

Интензитетот на дневниот максимум условува создавање на големи поројни води кои создаваат посебни проблеми во градот.

Снежниот покривач се јавува од декември до март или вкупно 71 ден во годината, а стварниот број на денови со снежен покривач изнесува 21 ден. Максимално регистрирана висина на снежниот покривач достигнува 93cm.

Воздушните струења имаат најголема честина од насоките север и северо-запад.

Струењата од северна насока имаат следни особености: просечна годишна честина 145%, средна јачина 2 бофори, максимална јачина 10 бофори, просечна брзина 2,2 - 3,4m/sek, максимална регистрирана брзина 27,5m/sek.

Струењата од северо-запад имаат следни карактеристики: просечна годишна честина 118%, средна јачина 2,1 бофори, максимална регистрирана јачина 10 бофори, просечна брзина 2,6m/sek.

Податоците се од мерна станица Кавадарци.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на производните и услужни дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во “Националната стратегија на економскиот развој”, определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на економските дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на стопанските капацитети и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Кавадарци со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

Половите на развој ги формираат оските на развојот детерминирани од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, а во современите текови позначајни се деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантни за Општината на чиј простор се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање се две развојни оски.

Развојната оска “Север-југ” која минува по средината на територијата на земјата, следејќи го од Скопје на југ течението на реката Вардар, формирана е историски во текот на целиот XX век, па и порано, а на југ, преку границата стигнува до Солун. По Првата светска војна таа продолжи и на север, па се спои со оската по течението на реката Морава. Денес, на територијата на земјата ги поврзува градовите: Куманово - Скопје - Велес - Неготино (и Кавадарци) - Демир Капија - Валандово - Гевгелија. На север од Скопје има и еден крак до Приштина. Какви промени и да се случат, во наредните децении оваа оска ќе остане главна.

Во Република С.Македонија постои и оската која би можела да се нарече “Јужна” која што досега е ретко споменувана, но во иднина со ефектуирањето на сите претпоставки за развој, ќе го потврдува своето значење. Оваа развојна оска ги поврзува градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип - Кочани - Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија.

На запад продолжува кон Елбасан - Р Албанија. Нема големи изгледи да стане меѓународна, но внатре во земјата таа поврзува значајни полови на развој.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за лоцирање на производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на факторите на развојот.

Реализација на документацијата со намена поставување на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор

Согласно определбите на Просторниот план на Република Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;

- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно Просторниот План на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот согласно Просторниот план на Република Македонија треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој значи користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење на водата и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за “воден ресурс” зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите на населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет. Водата како „ресурс” ја има многу помалку од „присутните води”.

Со цел точно да се согледаат расположивите и потребните количини на вода во Републиката согласно Просторниот план на Република Македонија во сливовите на реките Вардар, Струмица и Црн Дрим дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог”, „Скопје”, „Треска”, „Пчиња”, „Среден Вардар”, „Горна Брегалница”, „Средна и Долна Брегалница”, „Пелагонија”, „Средна и

Долна Црна”, „Долен Вардар”, „Дојран”, „Струмичко - Радовишко”, „Преспа”, „Охридско - Струшко” и „Дебар”.

Просторот на кој се предвидува поставување на на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Средна и Долна Црна”, кое го опфаќа сливот на Црна Река од водомерниот профил „Сочивир” до вливот во реката Вардар.

За подобрување на режимот на водотеците, но и за целосно искористување на нивниот хидропотенцијал во ВП „Средна и Долна Црна Река” изградена е акумулацијата Тиквешко Езеро на Црна Река со корисен волумен од $3,1 \times 10^6 \text{ m}^3$. Основна намена на водите од акумулацијата е наводнување на обработливите површини во Тиквешко Поле и производство на електрична енергија.

Во идниот период во ова ВП се предвидува изградба на акумулациите Макарија, Галиште и Чебрени кои ќе бидат наменети за производство на електрична енергија, обезбедување на вода за наводнување на обработливите површини и за подобрување на режимот на протеците на водотеците.

За наводнување на обработливите површини во ВП „Средна и Долна Црна Река” изградени се системите за наводнување „Тиквеш-Кавадарци”, „Тиквеш-Макарија”, „Неготинско Поле I и II” и „Неготино-Горна зона”, кои покриваат површина од 12.360 ха, а се предвидува проширување за нови 9.255 ха. Изворници за наводнување се Црна Река и акумулацијата Тиквешко Езеро.

Просторот каде се предвидува поставување на трасата на подземниот електричен кабел се наоѓа на обработливо земјиште. При изработката на документацијата да се одреди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нејзина заштита.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Република С.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата наменета за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови.

Така, трасата на постојниот преносен 110kV далновод Кавадарци-ХИВ минува на 2,5km источно од оваа локација.

Гасовод и нафтовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Републиката. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето на гасоводниот систем се гради делницата-2 Неготино-Битола со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион. Трасата на гасоводот од делница-2 минува на 6,3km јужно од предметната траса.

Заради зголемување на сигурноста во снабдувањето со нафта и нафтени деривати на Република С.Македонија изграден е нафтоводот Скопје-Солун со кој се овозможува транспорт на два милиони тони сирова нафта од пристаништето во Солун до Рафонеријата ОКТА.

Трасата на изведениот нафтовод Скопје-Солун минува на 0,19km североисточно од предметната траса.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската

структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека *популациската политика преку систем на мерки и активности* треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне *оптимализација во користењето на просторот и ресурсите*, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република С.Македонија.

Иницијативата за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура и ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво;
- создавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку *инфраструктурно екипирање* на селските населби и ефикасно сообраќајно и комуникациско поврзување.

Домување

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Во тој контекст оваа иницијатива за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

Организацијата на *јавните функции* е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Иницијативата за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустија

Развојот и просторната разместеност на *индустијата* претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со *планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата* и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторна разместеност на индустијата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Реализација на документацијата за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за екстерното поврзување на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за интерното поврзување во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: E-65, E-75, E-850, E-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- E-75 кој се поклопува со магистралниот пат М-1 : (СР-Табановце- Куманово-Велес-Богородица-ГР) - Коридор за патен сообраќај во насока север-југ;
- М-1 - (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР).

Врз основа на Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12) овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- А1 - Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3.

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:

- Р1107 - (Градско-врска со А1-Росоман-Кавадарци-Мушов Гроб-Витолиште-Лагово-врска со А3 и делница Мајдан-гр.со Р.Грција).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21).

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР.....213,5 km
- СР - Блаце-Скопје31,7 km
- СР-Кременица-Битола-Велес.....145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските

железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Република С.Македонија.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа во Државата треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),

- сообраќајна и транспортна инфраструктура.

- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Росоман.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите

корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба кој би се одвивал во текот на изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на поставување, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градежни активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, потребно е да се почитуваат одредбите

пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на поставување, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на природното наследство

Од областа на заштита на природата (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;

- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилан избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Предметниот простор се наоѓа на територијата на подрачјето “Црна Река, Росоман”, коешто согласно Предлог-Репрезентативната мрежа на заштитени подрачја, изработена во рамките на проектната активност *Ref. RFP 79/2009 “Развој на репрезентативна мрежа на заштитени подрачја”* од Проектот 00058373-PIMS 3728 *„Зајакнување на еколошката, институционалната и финансиската одржливост на системот на заштитени подрачја во Република Македонија“*, технички и финансиски поддржана од Програмата за развој на Обединетите нации – UNDP и Глобалниот Еколошки Фонд – GEF е предложено за заштита од како подрачје значајно за зачувување/управување со одредени видови флора и фауна или заштита на пределските карактеристики. За овие подрачја не се предлага нивно прогласување во некоја од шесте категории на заштита, туку соодветни мерки за заштита на видовите.

При изработката на планската документација да се испита дали предметната локација се наоѓа во подрачје на значаен видов биодиверзитет и соодветно на добиените податоци да се превземат мерки за заштита.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на *недвижното културно наследство* е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Паликура, која е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет “Варница”, Паликура, римски период;

2. Археолошки локалитет “Гробот”, Паликура, римски период;
3. Археолошки локалитет “Орлова Чука”, Паликура, римски период;
4. Археолошки локалитет “Паликурска Базилика”, Паликура, доцноримски период и среден век;
5. Археолошки локалитет “Паликурска Лака”, Паликура, доцноантички период;
6. Археолошки локалитет “Паликурски Бавчи”, Паликура, доцноантички период;
7. Археолошки локалитет “Чешма”, Паликура, римски период;

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се локалитетите:

КО Паликура– Гробот, гробница од римско време;Црквиште(Манастир)-Паликурска базилика, ксенодохион,старохристијанска базилика и некропола од средниот век,се наоѓа северозападно од селото на левиот брег на Црна Река непосредно до мостот,а јужно од Стоби.

Според Просторниот план на Р. Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдениот локалитет со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Република С.Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион во којшто се утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети и припаѓа во транзитниот коридор.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства.

Тоа се простори кои во случај на војна би се нашле во зафатот на стратегиските насоки на нападот на агресорот. Истовремено тоа се насоки кои се совпаѓаат со природните комуникациски коридори во кои се сконцентрирани најразвиените физички структури и се со најгуста населеност. Оттука во случај на војна во овие простори може да се очекува висок степен на повредливост на физичките структури, луѓето и материјалните добра.

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 и 215/21), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди

($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Кавадарци.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се *поплавите*, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на поплави првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосостојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на *град, луњени ветрови и магли*.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од техничко - технолошки катастрофи е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материи, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и

можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оценка на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оценка на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратегиска оценка на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е *Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС* (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оценка на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оценка во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на оваа документација за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативни влијанија се следните:

- Изградбата на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- Со изградбата на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, ќе има и негативни влијанија врз животната

средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.

- Анализите на начинот на изведба кој би се одвивал во текот на изградбата на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Предметниот опфат нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Просторот кој е предмет на разработка за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на планската документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата..

- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- Намената и користењето на површините;
- **Мрежата на инфраструктура;**
- Мрежата на населби;
- Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман.

Должината на планираната траса за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 212 m.

Новопланираната ТС со планиран столб на дел од КП 367 и дел од КП 372, КО Паликура, Општина Росоман се наоѓа во опфат на издадени Услови за планирање на просторот за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани со моќност до 3 MW, КО Паликура, Општина Росоман, со тех.бр.Y17322.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- Развојот на инфраструктурните системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој. Унапредувањето на електро-енергетската инфраструктура влијае врз развојот и разместеноста на производните и услужни дејности.
- Реализација на документацијата со намена поставување на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје и ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.
- Согласно определбите на Просторниот план на Р.Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено нивна превентивна примена и спречување на негативните влијанија врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот План на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- За наводнување на обработливите површини во ВП „Средна и Долна Црна Река“ изградени се системите за наводнување кои покриваат површина од 12.360 ха, а се предвидува проширување за нови 9.255 ха. Просторот каде се предвидува поставување на кабелскиот подземен вод се наоѓа на обработливо земјиште. При изработката на документацијата да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нејзина заштита и непречено функционирање.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Локацијата наменета за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Реализацијата за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.
- Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија.

Домување

- Иницијативата за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Република С.Македонија, со што се овозможува квалитативно и

квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

- Иницијативата за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Реализација на документацијата за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќајна инфраструктура

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- А1 - Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:

- Р1107 - (Градско-врска со А1-Росоман-Кавадарци-Мушов Гроб-Витолиште-Лагово-врска со А3 и делница Мајдан-гр.со Р.Грција).
- При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21).

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, нема конфликт со постојните и

планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.

- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на поставување, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за

изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија², на подрачјето на катастарската општина Паликура, има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион во којшто се утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети и припаѓа во транзитниот коридор.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман. Според тоа во согласност со Законот за

² МАНУ Скопје, 1996г.

заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор за изградба на ТС 35/0,4kV и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

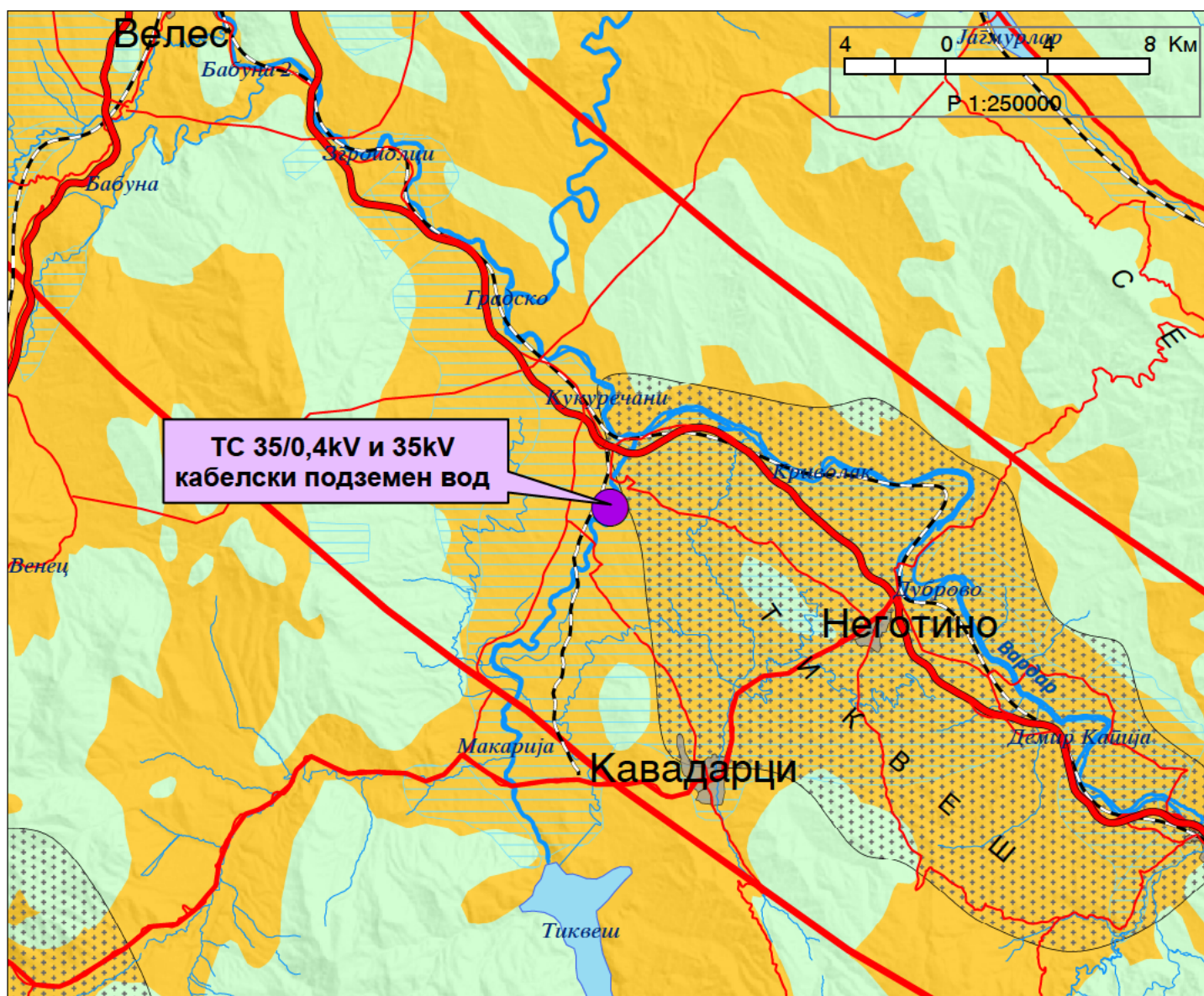
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- | | | |
|--|---|---|
|  шуми и шумско земјиште |  зони за експлоат. на минерали |  автопат |
|  земјоделско земјиште |  туристички простори |  магистрален пат |
|  наводнувани површини |  транзитни коридори |  регионален пат |
|  високопланински пасишта |  туристички центри |  железничка мрежа |
|  акумулации | |  воздухопловно пристаниште |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

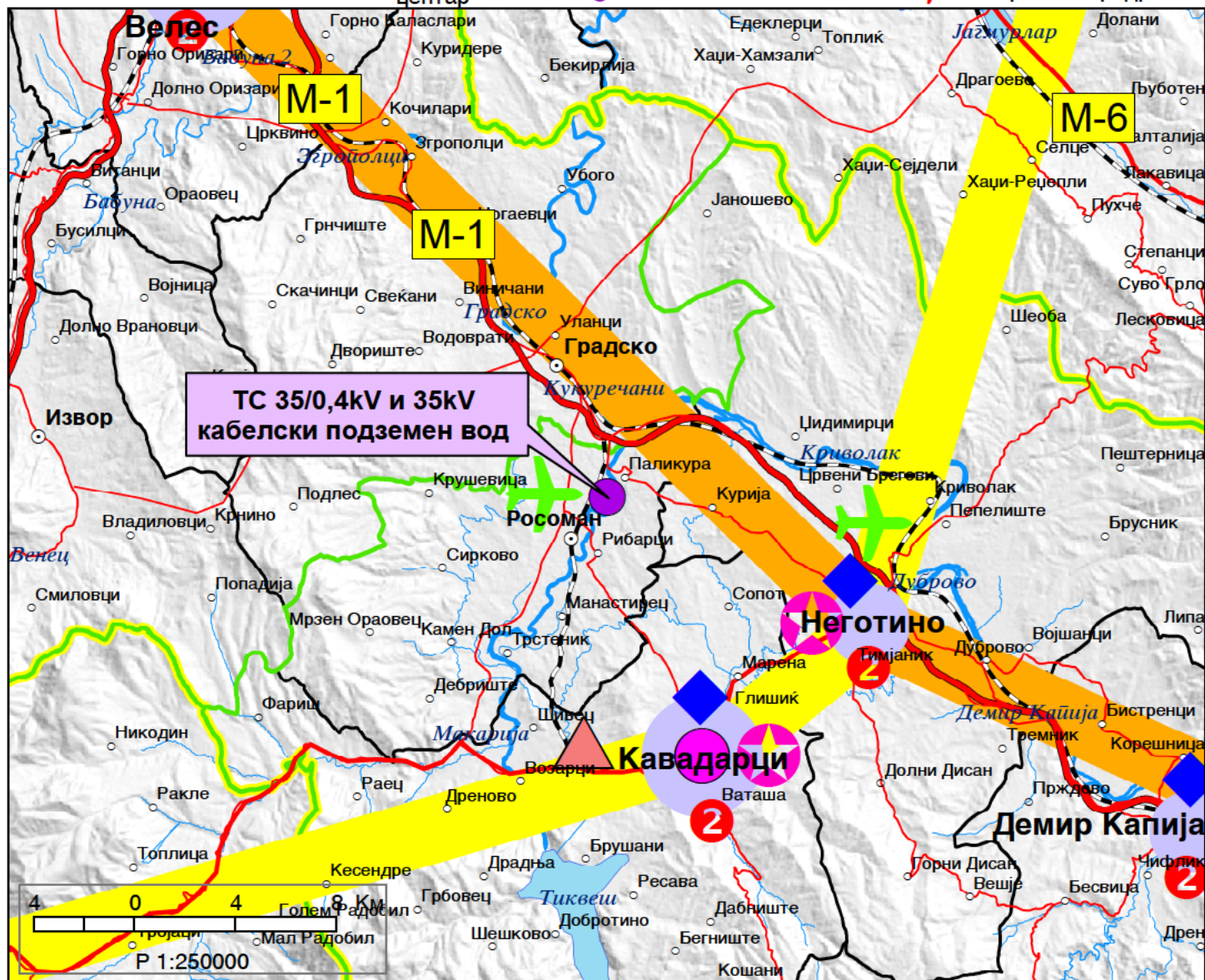
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

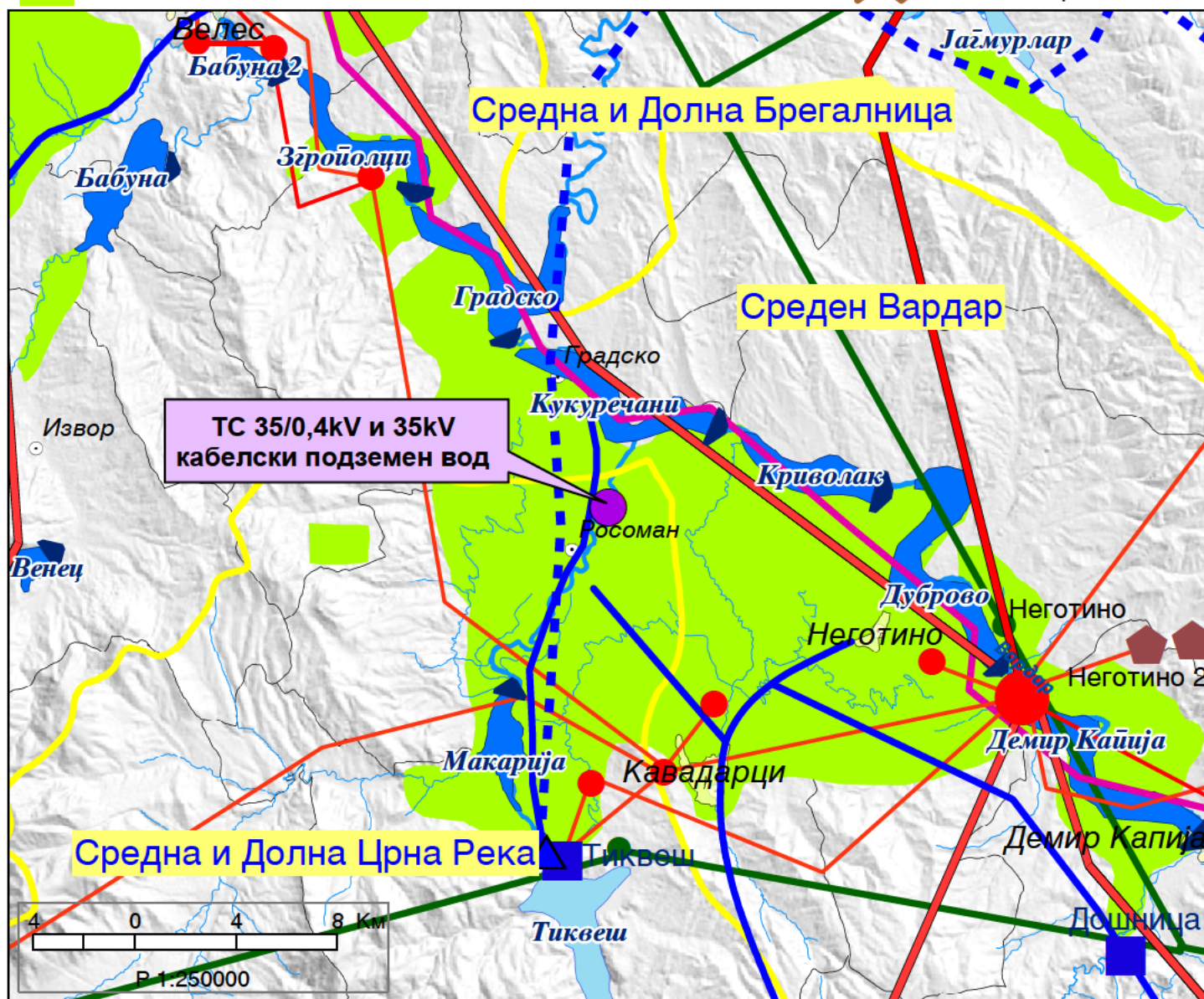
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи**
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници**
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

Граници на региони за управување со животната средина

Заштита на простори со природни вредности

Рекултивација на деград. простори

Управување со загад. на воздух и вода

Заштита на реки со нарушен квалитет

Заштита на акумулации и реки за водозафати

Рекултивација на деградирани простори

Заштита на земјоделско земјиште

Заштита на шуми

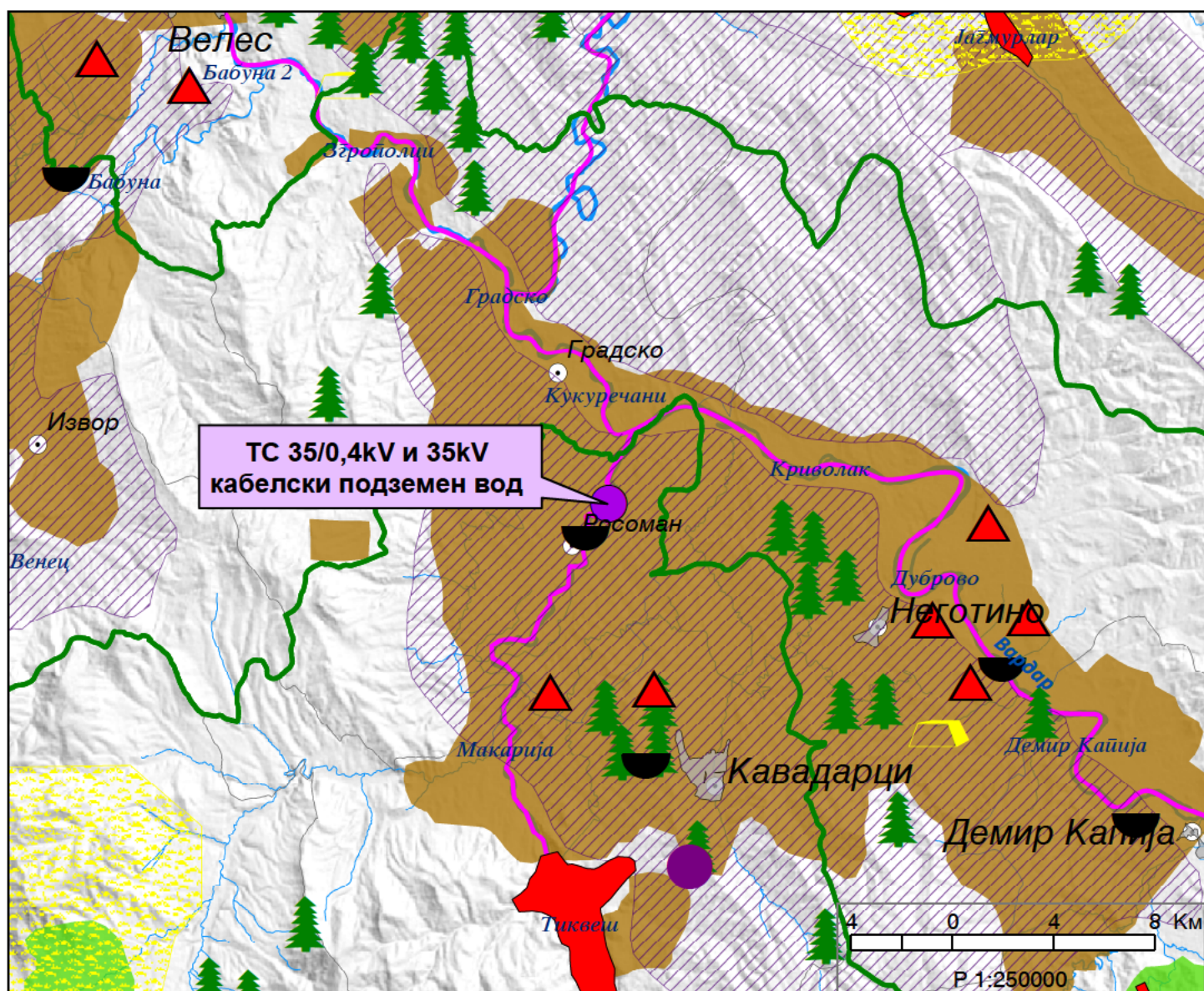
Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

Споменичко подрачје

Археолошки локалитети

Споменички целини



**ПОДАТОЦИ ОД ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ И
ПРЕТПРИЈАТИЈА**



Република Северна Македонија

Министерство за култура

УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

ДО

ТЕКТОН ДООЕЛ

Бр 08 – 2642/3
13.10.2022 година
Скопје

Ул. Народен Фронт бр. 5/12
1000 Скопје

Предмет: Доставување податоци и информации
Врска: 0302/383/3 и 0302/383/9 од 06/07.10.2022 и година

Во врска со вашето барање за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и КП 372, КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод, КО Паликура, Општина Росоман - Кавадарци**, Управата за заштита на културно наследство врз основа на доставената и постојана документација, констатира дека во границите на проектниот опфат нема заштитени добра, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку во процесот на реализација на проектот бидат откриени објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагменти) од материјалната култура на Р. Македонија, изведувачот е должен веднаш да ги прекине работите и да ја извести Управата за заштита на културното наследство, во смисла на член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија” бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

Со почит,

в.д. Директор,

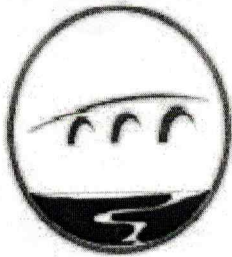
Аријан Асланај



Изработил: м-р А. Илиевски

Проверил/Одобрил: м-р Б. Јовановска





АД Водостопанство на РСМ - Скопје SHA Ekonomia e Ujërave të RMV-Shkup

ул. 3 - та Македонска бригада 1 бр.10 а Скопје тел. 02/5116-401;02/5116-402
гг. Brigada e 3- të Maqedonase 1 nr. 10 a Shkup tel. 02/5116-401; 02/5116-402
ipvodostopanstvo@yahoo.com / advodostopanstvo_rm@hotmail.com

Акционерско друштво Водостопанство на Република
Сепарна Македонија во државна сопственост
Shoqëria Aksionare Ekonomia e Ujërave e Republikës
së Maqedonisë së Veriut në pronësi shtetërore

ДО: Тектон ДООЕЛ - Скопје

ул."Народен Фронт" бр. 5/12, 1000 Скопје

Бр.-Нр. 11-2577-B
15.12 2022 год./viti
Skopje/Shkup

Предмет: Известување

Врска: Ваш бр. 0302/383/6 од 07.10 2022 и наш бр. 2577 од 10.10.2022

ИЗВЕСТУВАЊЕ

Почитувани,

Во врска со вашето барање со Ваш бр. 0302/383/6 од 07.10 2022 и наш бр. 2577 од 10.10.2022 за издавање на податоци и информации за постоечки и планирани објекти кои се во надлежност на АД Водостопанство на РСМ во државна сопственост – Скопје, а имаат влијание во постапката за изработка и одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4 KV на дел од КП 367 и 372, КО Паликура и 35 KV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35 35KV вод, КО Паликура – Општина Росоман,

Ве известуваме:

АД Водостопанство на РСМ во државна сопственост – Скопје, во границите на планскиот опфат за изработка и одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4 KV на дел од КП 367 и 372, КО Паликура и 35 KV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35 35KV вод, КО Паликура – Општина Росоман, има свои објекти и инфраструктура.

Во Прилог: ЦД со ажурирана подлога во која се внесени постоечки инсталации во предметниот плански опфат

Со Почит;

Изработил: Мирјана Чемкова
Контролирал/ Одобрил:
Коста Малзарков

АД „Водостопанство на РСМ“ – Скопје
SHA „Ekonomia e Ujërave të RMV“ - Shkup

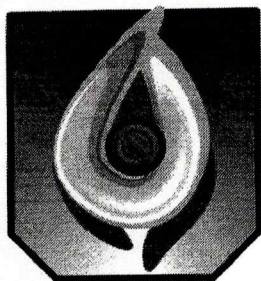
Главен извршен директор

Drejtor Gjeneral Ekzekutiv

Llokman Limani

Водостопанство на
Подружница Тиквеш
Бр. 1502-1654
25.10.2022 год.
Кавадарци

Коста
243 11/11/2022



**А.Д. Водостопанство на Р.Македонија
во државна сопственост-Скопје
Подружница Тиквеш – Кавадарци**

Ул. "Илинденска" бр. 26 -Кавадарци

043/ 511-324; 043/ 511-316

e-mail: vodostopanstvo.tikves@yahoo.com

Акционерско друштво Водостопанство на Република
Северна Македонија во државна сопственост, Скопје
Shopëria Aksionare Ekonomike dhe Ujërave e Republikës
së Maqedonisë së Veriut në pronësi shtetërore, Shkup

До
АД „ВОДОСТОПАНСТВО НА РСМ“
во државна сопственост - Скопје
ул. „Трета Македонска Бригада“ бр.10а
1000 Скопје

ПРИМЕНО:	11.11.2022		
PRANUAR:			
Org. Eдиница:	Бр.:	Прилог:	Вредност:
№. Сопан	№.:	Shtojcë:	Vlerë:
11	1577/2		

Да се достави до: „ТЕКТОН“ ДООЕЛ- Скопје (ул.„Народен Фронт“ бр.5/12)

ПРЕДМЕТ: Доставување на податоци и информации

Почитувани,

Во врска со доставеното Барање за податоци и информации бр.11-2577 од 10.10.2022 година (наш бр. 1502-165/3 од 14.10.2022 година) од страна на „Тектон“ ДООЕЛ Скопје со бр.0302/383/6 од 07.10.2022 година, а со цел за изработка и одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372, КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура, Општина Росоман, во прилог Ви доставуваме ЦД со ажурирана подлога во која се внесени постоечките инсталации во предметниот плански опфат со кои стопанисува АД „Водостопанство на РСМ“ - Скопје, Подружница „Тиквеш“ - Кавадарци.

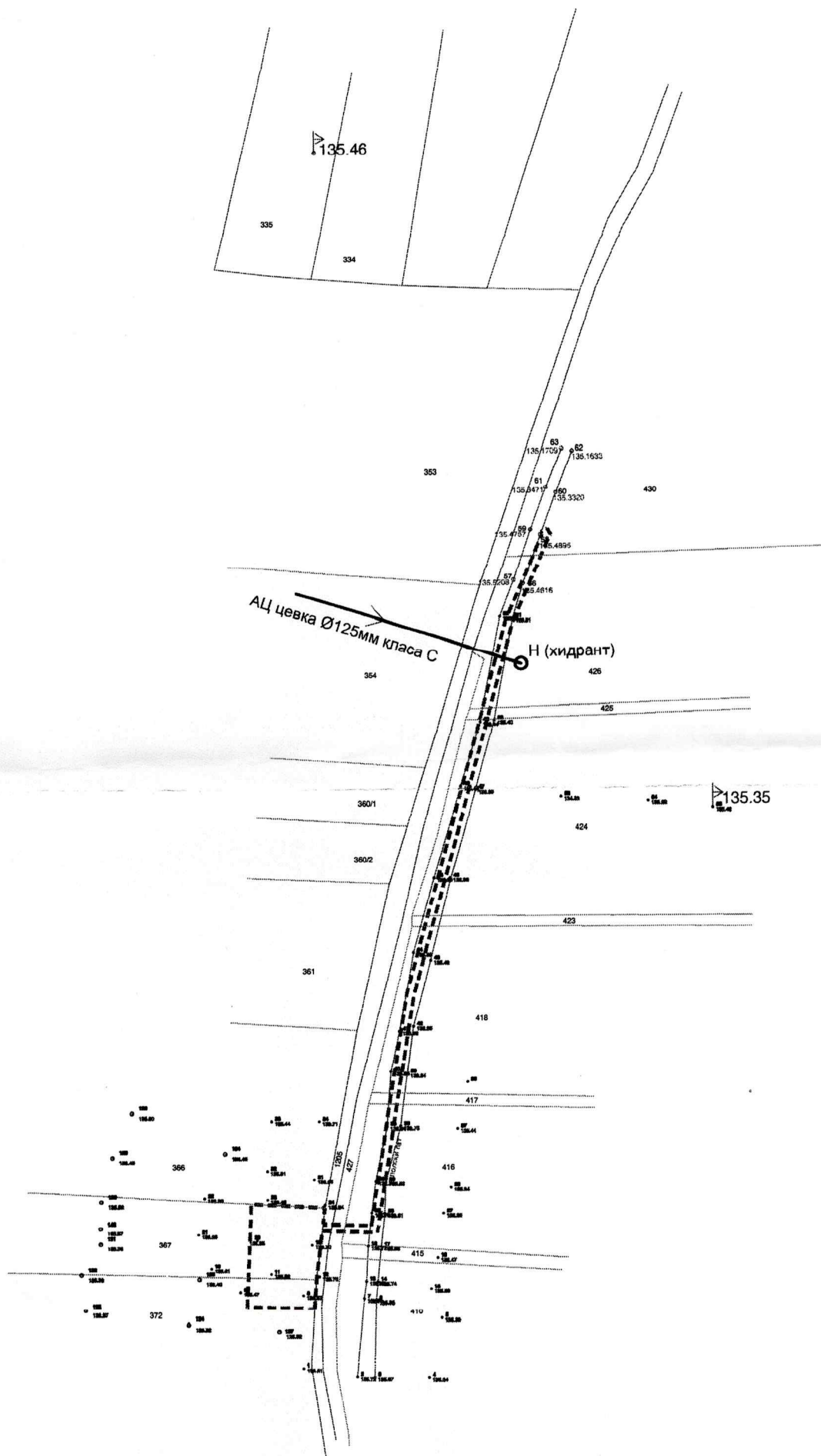
Изготвил:
д.з.и. Златко Николов

18.10.2022 г.
Кавадарци

АД „ВОДОСТОПАНСТВО НА РСМ“
во државна сопственост - Скопје
Подружница „ТИКВЕШ“ - Кавадарци

Раководител на Подружница
Влатко Нацев





Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372 , КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура - општина Росоман

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ



ЛЕГЕНДА :

- граници на катастарски парцелаи од податоците во дигитална форма
- состојба од лице место на сегашниот полски пат
- детална точка
- број на детална точка
- апсолутни надморски висини-коти
- бетонски електричени столбови
- катастарска парцела

	ТЕКТОН дооел - Скопје Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035 адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794 e-mail: tekton.arh@gmail.com			УПРАВИТЕЛ: Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.	
	ИНВЕСТИТОР ИЛЕ енерго проект ДООЕЛ Скопје			ЛОКАЦИЈА: КО Паликура - општина Росоман	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на ТС 35/0,4kV на дел од КП 367 и 372 , КО Паликура и 35kV кабелски подземен вод за поврзување на новопланирана ТС со планиран столб на постоен воздушен 35kV вод, КО Паликура - општина Росоман				
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ					
ОБЛАСТ	УП	ФАЗА:	РАЗМЕР:	ДАТА:	ТЕХНИЧКИ БРОЈ:
			1/1000	Јануари 2023	383/22
					ЛИСТ: бр.1